

特惠津貼醒目錦囊

特惠津貼



3倍

+

營商特惠
津貼

應課差餉租值

每年連續營商可得應課差餉租值的**10%**，
上限為30年，金額由最低**HK\$110,000**
(10年或以內)至最高**HK\$700,000**

或

申請營業損失補償



凍結人口調查日後遷入的租客
不可獲得營商特惠津貼或
申請營業損失補償

以上只是政策簡介，一切以市建局當時所實施的政策準則為準 (2025年4月版)

物業收購及 租客搬遷流程

1



凍結人口調查

2



政府批准項目

3



業主接受收購或政府收地

4



租客登記

5



特惠津貼建議

6



搬遷

查詢：

旺角辦事處

九龍旺角太子道西193號

新世紀廣場1期9樓

電話：2588 3666

網頁：www.ura.org.hk



詳情可參閱
租客安置及
特惠津貼
發放準則簡章